

Rahat nefes almak için doğru adres

İstanbul gibi sıkışık bir yapılaşma ve giderek azalan yeşil sahalarn olduğu bir kentte Carpe Diem Konutlan, Taşdelen Ormanlan'na bitişik konumuyla bol oksijen vaat eden projelerden biri olarak ön plana çıkıyor

**CARPE DIEM
KONUTLAR**



■ **Sosyal donatılar:** Çekmeköy Taşdelen ormanlanma komşu olan Carpe Diem Konutlan arazisinin yüzde 80'i sosyal tesis ve yeşil alana ayrıldı. Projedeki sosyal donatılar ise açık ve kapalı yüzme havuzlan, tenis kortu, voleybol sahası, basketbol sahası, fitness center ve saunamın yanı sıra yürüyüş ve bisiklet yolları, süs havuzu ve çocuk oyun alanlanndan oluşuyor

■ **Konut sayısı:** 11 blokta toplam 455 konut olarak projelendirildi

■ **En düşük ve en yüksek konut alanı:** 75 metrekare - 220 metrekare.

■ **En düşük ve en yüksek metrekare fiyatı:** 1800 TL - 2 bin 200 TL

■ **En ucuz ve en pahalı konutun fiyatı:** 179 bin TL - 463 bin TL

■ **Binaların kat yükseklikleri:** Giriş + 9 kat

■ **Proje bitiminde tahminen yaşayacak insan sayısı:** 1.250 kişi

■ **Ayrırt edici özelliği:** Projenin en önemli özelliklerinden biri stanbul'un aköğerlerinden biri olarak nitelendirilen Taşdelen Ormanlan'ın bitişğinde yer alması.

■ **Anneler için özel olarak ne düşünüldü:** Geniş ve balkonlu mutfaklar anneler için özel olarak tasarlanan detaylar arasında bulunuyor.

■ **Çocuklar için ne düşünüldü:** Çocuk parkları, havuz ve çocuklar düşünülerek detaylandırılan spor alanları...

Projenin künyesi

■ **Projenin lokasyonu:** Çekmeköy - Taşdelen

■ **Yapan şirket:** Kolon İnşaat

■ **Satış pazarlama sorumlusu:** RE/MAX Armoni Ofisi

■ **İnşaata başlama tarihi:** 2008 Haziran

■ **İnşaatı bitirme tarihi:** Birinci etap 2010 sonu. İkinci etap 2011 sonu

■ **Toplam arsa:** 26 dönüm

■ **Toplam inşaat alanı:** 62 bin metrekare



PROJE DOKTORU

Nagihan ARAT

■ **En yakın anaokulu:** 100 metre mesafede Ada ve İnci Taneleri Anaokulları yer alıyor.

■ **En yakın kolej:** 796 metre uzaklıkta Özel Taşdelen Koleji bulunuyor.

■ **En yakın devlet okulu:** 600 metre uzaklıkta Ali Kuşçu, 800 metre uzaklıkta Sultançiftliği İlköğretim Okulu yer alıyor.

■ **En yakın özel ilköğretim okulu:** 5.500 metre uzağında Özel Sezin İlköğretim Okulu var.

■ **En yakın devlet liseleri:** 695 metre uzaklıkta Taşdelen İMKB Anadolu Teknik Lisesi, 3000 metre uzaklıkta Mehmetçik Lisesi bulunuyor.

■ **En yakın poliklinik ve hastaneler:** 630 metre uzaklıkta Taşdelen Sağlık Ocağı, 1500 metre uzaklıkta Muhiittin-Fatma Tatar

Taşdelen Devlet Hastanesi.

■ **En yakın alışveriş merkezi:** 200 metre uzaklıkta Carrefour Express ve Kardiyum Taşdelen AVM, 1.300 metre uzaklıkta Migros.

■ **Havalimanlarına uzaklığı:** Sabiha Gökçen Havalimanı'na 19 kilometre, Atatürk Havalimanı'na 45 kilometre uzaklıkta.

■ **Anayollara uzaklığı:** Şile Otoyolu'na 1400 metre uzaklıkta, TEM Ümraniye sapağına 10 kilometre, TEM Dudullu sapağına 11 kilometre, E-5 Kozyatağı ve Bostancı sapağına 15 kilometre mesafede yer alıyor.

■ **Projenin mimarı:** Mehmet Özkan

0216 484 65 62

www.carpediemkonutlari.com